

<b>Инвестор</b>	Инвестор "Генподрядчик" - Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" 308000, г.Белгород, Белгородский проспект,85А
<b>Подрядчик (Субподрядчик)</b>	Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "БСО", 308518, Белгородская обл., Белгородский р-н, пос. Новосадовый, ул. Перспективная, д. 1
<b>Объект</b>	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 50
	Дополнительное соглашение №3 от 19.03.2020г.
	10421091
	10 ОКПО
	38937956
	Форма по ОКУД по ОКПО
	0322005
	Код

Номер документа	Дата составления	Отчетный период		
		с	по	Вид операции
2	23.03.2020	15.02.2019	23.03.2020	

**АКТ****О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Номер	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./всего)	Т/з раб. (на ед./всего)
						Всего	В том числе	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Монтажные работы по замене вводных запорных устройств узела учета ХВС</b>										
<b>Демонтажные работы</b>										
1	1	TERP65-14-4	Приказ Министерства России от 31.12.14 №937/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,03 3/100	564,04	521,75	15,91	17
										16
										65,3
										1,96
2	2	TERP65-3-13	Приказ Министерства России от 31.12.14 №937/пр	Снятие задвижек диаметром: до 100 мм	100 шт. арматуры	0,03 3/100	768,97	761,45	7,52	23
										2,86
										96,3
3	3	TERP65-3-9	Приказ Министерства России от 31.12.14 №937/пр	Снятие вводомеров диаметром: до 100 мм	100 шт. арматуры	0,01 1/100	785,78	692,73	93,05	8
										86,7
										0,87
										0,75
										0,01
Прочие работы										

## Гранд-Смета (вер. 9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	2	3	Погрузочные работы при автомобильных перевозках:	1 т груза	0,19	37,89									
4	4	TC СЦПГ-01-01-01-041 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/пр	Погрузочные работы при автомобильном строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	0,19	12,73	12,73								
5	5	ТСС ЦПГ-03-21-01-015 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/пр	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км   класс груза НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	0,19	12,73	12,73								
6	6	ТЕР 16-03-002-03 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/пр	Проекладка трубопроводов водоснабжения из МНОГОСЛОЙНЫХ Металлополимерных труб диаметром: 90 мм (МДС35 пр. 1 м. 1 н.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других производственных, машинах нормальном производстве работ ОЗП=1;2; ЭМ=1,2 к расч.; ЭПМ=1,2; ТЗМ=1,2; л.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства, в том числе по возведению новых производственных строительственных, в том числе по возведению новых контролируемых элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; НР (45 руб/), 128% от ФОТ СП (28 руб/), 83% от ФОТ СП (28 руб/), 83% от ФОТ	100 м трубопровод а	0,03 3 / 100	7876,14	1300,58	79,64	1,34	236	39	2	142,14 4,26	0,105	
7	7	103-1457	Трубы металлополимерные многослойные для холодного водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см <sup>2</sup> ), для температуры до 30 градусов С, диаметром 25 мм (МДС35 пр. 1 м. 1 н.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других производственных, машинах нормальном производстве работ ОЗП=1;2; ЭМ=1,2 к расч.; ЭПМ=1,2; ТЗМ=1,2; л.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства, в том числе по возведению новых производственных строительственных, в том числе по возведению новых контролируемых элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	-2,934	65,39								-192	
8	8	Прайс лист Термомир Приказ Министра России от 31.12.14 №937/пр	Труба из полипропилена PN 22/90X10,1 EVO ЕкоС (МДС35 пр. 1 м. 1 н.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других производственных, машинах нормальном производстве работ ОЗП=1;2; ЭМ=1,2 к расч.; ЭПМ=1,2; ТЗМ=1,2;	2,934	219,91									645	
9	9	ТЕР 16-03-002-03 Приказ Министра России от 31.12.14 №937/пр	Проекладка трубопроводов водоснабжения из МНОГОСЛОЙНЫХ Металлополимерных труб диаметром: 63 мм (МДС35 пр. 1 м. 1 н.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других производственных, машинах нормальном производстве работ ОЗП=1;2; ЭМ=1,2 к расч.; ЭПМ=1,2; ТЗМ=1,2; ТЗ=1,2;	100 м трубопровод а	0,005 0,5 / 100	7876,14	1300,58	79,64	1,34	39	7			142,14 0,71	0,105



Гранд-Смета (вер. 9.0)

## Гранд-Смета (вер. 9.0)

					5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
4	3	3	4	Установка вентиляй, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	1 шт.	4	86,13	34,17	13,02	0,38	345	137	52	2	4,0158	0,03		
0	21	21	0	TERP16-05-001-03 Грибок Министерства России от 31.12.14 №937/пр	(МДС35 пр. 1 п. 1 п. 2. Производство строительных и других работ «существующих зданий и сооружений, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1; 2; ЭМ=1,2 к расч.; ЭПМ=1; 2; ТЗМ=1; 2; п. 8.7 При ремонтно-строительных работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктурных элементов) ОЗП=1; 15; ЭМ=1,25 к расч.; ЭПМ=1; 25; ТЗ=1; 15; ТЗМ=1; 25) НР (160 руб.); 128% 0,9 от ФОТ СП (98 руб.); 133% 0,85 от ФОТ	3+1											16,06	0,12
21	22	22	21	Прайс лист Термомир	Импорт Маршал Кран шир. стапл. 111667п Ру 16, Ду 80 Укор (МДС35 пр. 1 п. 1 п. 2. Производство строительных и других работ «существующих зданий и сооружений, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1; 2; ЭМ=1,1 к расч.; ЭПМ=1; 2; ТЗМ=1; 2; п. 8.7 При ремонтно-строительных работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктурных элементов) ОЗП=1; 15; ЭМ=1,25 к расч.; ЭПМ=1; 25; ТЗ=1; 15; ТЗМ=1; 25)	шт	3	914,35									2743	
22	23	23	22	Прайс лист Термомир	Клапан обратный М/фл. сталь Ду 80 Ру16 Створчатый (МДС35 пр. 1 п. 1 п. 2. Производство строительных и других работ «существующих зданий и сооружений, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1; 2; ЭМ=1,2 к расч.; ЭПМ=1; 2; ТЗМ=1; 2; п. 8.7 При ремонтно-строительных работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктурных элементов) ОЗП=1; 15; ЭМ=1,25 к расч.; ЭПМ=1; 25; ТЗ=1; 15; ТЗМ=1; 25)	шт	1	1275,08									1275	
23	24	24	23	Прайс-лист Термомир	Фланец свободный 90/80 ЕкоСр (МДС35 пр. 1 п. 1 п. 2. Производство строительных и других работ «существующих зданий и сооружений, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1; 2; ЭМ=1,2 к расч.; ЭПМ=1; 2; ТЗ=1; 2; ТЗМ=1; 2; п. 8.7 При ремонтно-строительных работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктурных элементов) ОЗП=1; 15; ЭМ=1,25 к расч.; ЭПМ=1; 25; ТЗ=1; 15; ТЗМ=1; 25)	шт.	5	360,19									1801	
24	25	25	24	Прайс-лист Термомир	Буртик 90 ЕкоСр (МДС35 пр. 1 п. 1 п. 2. Производство строительных и других работ «существующих зданий и сооружений, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1; 2; ЭМ=1,2 к расч.; ЭПМ=1; 2; ТЗ=1; 2; ТЗМ=1; 2; п. 8.7 При ремонтно-строительных работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктурных элементов) ОЗП=1; 15; ЭМ=1,25 к расч.; ЭПМ=1; 25; ТЗ=1; 15; ТЗМ=1; 25)	шт.	5	74,77									374	
25	26	26	25	Прайс-лист Термомир	Прокладка ПОН Ду80 (МДС35 пр. 1 п. 1 п. 2. Производство строительных и других работ «существующих зданий и сооружений, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1; 2; ЭМ=1,2 к расч.; ЭПМ=1; 2; ТЗ=1; 2; ТЗМ=1; 2; п. 8.7 При ремонтно-строительных работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктурных элементов) ОЗП=1; 15; ЭМ=1,25 к расч.; ЭПМ=1; 25; ТЗ=1; 15; ТЗМ=1; 25)	шт.	8	2,89									23	



## Гранд-Смета (вер.9.0)

					4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	2	3			Кран шар. муфтовый с дренажем и воздуходувчиком 1/2"	шт	1	81,02									
12	36	Прайс лист Термомир	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Кран шар. ВН-Нар 3/4" бабочка STI (МДС35 по 1 т 1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, не имеющих нормального производственного назначения, при ремонтируемых работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктурных элементов) ОЗП=1; 15; ЭМ=1;25 к раб.; ЭГМ=1;25; Т3=1;15; ТЗМ=1;25)	шт.	1	30,93										
33	37	Прайс лист Термомир	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Кран шар. ВН-Нар 3/4" бабочка STI (МДС35 по 1 т 1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, не имеющих нормального производственного назначения, при ремонтируемых работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктурных элементов) ОЗП=1; 15; ЭМ=1;25 к раб.; ЭГМ=1;25; Т3=1;15; ТЗМ=1;25)	шт.	1	30,93										
34	40	TER46-03-014-45	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 ММ НР (4 руб.): 110%; 0,9 от ФОТ СП (2 руб.): 70%; 0,85 от ФОТ НР (6 руб.): 90%; 0,9 от ФОТ СП (6 руб.): 85%; 0,85 от ФОТ	шт.	100	0,06 6 / 100	209,53	60,48	149,05							
35	41	TER09-05-003-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Постановка болтов: строительных с гайками и шайбами (МДС35 по 1 т 1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, не имеющих нормального производственного назначения, при ремонтируемых работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктурных элементов) ОЗП=1; 15; ЭМ=1;25 к раб.; ЭГМ=1;25; Т3=1;12; ТЗМ=1;2)	шт.	100 шт. болтов	0,06 6 / 100	125,02	121,53	3,49							
36	42	TCCS-509-5783	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Шпилька стальная М8 длиной 1000 мм (МДС35 по 1 т 1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, не имеющих нормального производственного назначения, при ремонтируемых работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктурных элементов) ОЗП=1; 15; ЭМ=1;25 к раб.; ЭГМ=1;25; Т3=1;15; ТЗМ=1;25)	шт.	3	9,4										
37	43	TCCS-101-0121	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Гайки шестигранные диаметр резьбы 8 мм (МДС35 по 1 т 1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, не имеющих нормального производственного назначения, при ремонтируемых работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктурных элементов) ОЗП=1; 15; ЭМ=1;25 к раб.; ЭГМ=1;25; Т3=1;12; ТЗМ=1;2)	т	0,0005 0,5/1000	13749,36										
38	44	TER16-07-005-02	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем Адиометром: до 100 ММ (МДС35 по 1 т 1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, не имеющих нормального производственного назначения, при ремонтируемых работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктурных элементов) ОЗП=1; 15; ЭМ=1;25 к раб.; ЭГМ=1;25; Т3=1;12; ТЗМ=1;2)	шт.	100 м трубопровод а	0,035 3,5/100	119,22	75,43	6,38							

Гранд-Смета (вер.9.0)					
1	2	3	4	5	6
39	45	<b>ТЕР13-03-002-04</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	<b>ОГРНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ:</b> Грунтовкой ГФ-021 (МДС пр. 1 т. 1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1;2; ЭМ=1,2 к рабч.; 3ГМ=1;2; ТЗ=1;2; ТЗМ=1;2; л.8.7.1 При ремонто-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1;15; ЭМ=1,25 к рабч.; 3ГМ=1;25; ТЗ=1;15; ТЗМ=1;25) НР (1 руб.): 90% * 9 от ФОТ СП (1 руб.): 70% * 85 от ФОТ	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,015 1,5 / 100
40	46	<b>ТЕР13-03-004-26</b> Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	<b>Окраска металлических отрунтованных поверхностей:</b> Эмалью ПФ-115 (МДС пр. 1 т. 1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1;2; ЭМ=1,2 к рабч.; 3ГМ=1;2; ТЗ=1;2; ТЗМ=1;2; л.8.7.1 При ремонто-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1;15; ЭМ=1,25 к рабч.; 3ГМ=1;25; ТЗ=1;15; ТЗМ=1;25) НР (1 руб.): 90% * 9 от ФОТ СП (1 руб.): 70% * 85 от ФОТ	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,015 1,5 / 100
			<b>Итого по разделу 1 Монтажные работы по замене вводных запорных устройств узла учета ХВС :</b>		
			<b>Итого</b>	9857	312
			<b>Всего с учетом " СМР=5,44*0,986961482"</b>		156
			<b>Итого по разделу 1 Монтажные работы по замене вводных запорных устройств узла учета ХВС</b>		9
					35,29
					0,67
			<b>Раздел 2. Электромонтажные работы Узла учета ХВС</b>		
			<b>Итого по разделу 2 Электромонтажные работы узла учета ХВС :</b>		
			<b>Итого</b>	10425	
			<b>Всего с учетом " СМР=14,68*0,986961482"</b>		10425
					35,29
					0,67
			<b>Раздел 3. Оборудование</b>		
			<b>Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах</b>		
			<b>Накладные расходы</b>		
			<b>Сметная прибыль</b>		
			<b>Итого по разделу 2 Электромонтажные работы узла учета ХВС :</b>		
			<b>Итого</b>	55 972,56	
			<b>Всего с учетом " СМР=14,68*0,986961482"</b>		55 972,56
					35,29
					0,67

